



LARRABIZKER MUNGIA

Nuevas viviendas de
1, 2, 3 y 4 dormitorios

2 dormitorios, 2 baños,
garaje y trastero, desde

127.500 €

IVA no incluido

La vida que quieres
ahora más cerca



94 VPO

en Régimen de
Cooperativa



Lurgoien
EMPRESA CONSTRUCTORA

jaureguizar
Gestora de Viviendas



LARRABIZKER MUNGIA

94 nuevas VPO en Régimen de Cooperativa rodeadas de zonas verdes y muy cerca del centro de Mungia.

Si cumples con los requisitos del Gobierno Vasco para acceder a una VPO, ¡ya tienes casa!

Requisitos para acceder a una Vivienda de Protección Oficial:

1. Ser mayor de edad o persona menor emancipada.
2. Empadronamiento en el País Vasco.
3. Ingresos anuales entre los 9.000 € y los 39.000 €.
4. No haber tenido vivienda en propiedad en los últimos 2 años.

**Elige tu VPO de 1, 2, 3 o 4 dormitorios
¡sin listas, ni sorteos!**



**Vive como siempre has querido
sin salir de Mungia**



Ordaintze-modua

Hona hemen 2 gela, bainugela bi, garajea eta trastelekua dituen etxebizitza baten adibidea: 127.500 € + BEZ*:

Erreserba
5.000 €

Sarrera
25.000 €

Eraikitzen den bitartean
3.150 €/hilean [20 kuota]

Gainontzeko zenbatekoa
107.150 € [Hipoteka: 349 €/hilean**]

* % 10eko BEZarekin kalkulaturako zenbatekoak.

** Hipoteka adibidea (30 urterakoa), merkatuaren oraingo baldintzak kontuan hartuta kalkulaturako dago.

127.500 €

-tik aurrera

BEZa ez dago barne

2 gelako etxebizitza

56,21 m² erabilgarrietatik gora



Garajea eta trastelekua, prezioan barne.

Vivienda de 3 dormitorios

desde 75,19 m² útiles

Ahora desde
159.000 €

IVA no incluido



Forma de pago

Aquí te mostramos un ejemplo para una vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero, por 159.000 € + IVA*:

Reserva
5.000 €

Entrada
25.000 €

Durante la construcción
10.100 €

Importe restante
134.800 € (Hipoteca: 439 €/mes**)



Garaje y trastero, incluidos en el precio.

* Cantidades calculadas con el 10 % de IVA incluido.

** El ejemplo de hipoteca (a 30 años) está calculada teniendo en cuenta las actuales condiciones de mercado.

Por qué comprar en Larrabizker



Por el precio

Aprovecha la oportunidad de vivir como siempre has querido y estrena tu nuevo hogar al mejor precio, sin listas, ni sorteos y sin salir de Mungia.



Por la comodidad

Comodidad en la forma de pago y la tranquilidad de la experiencia de Jaureguizar en viviendas en régimen de cooperativa.



Por la ubicación

Perfectamente ubicado en un entorno natural, rodeado de zonas verdes y a un paso del centro de Mungia.



Oficina de Ventas

Trobika kalea, 6. Mungia
94 471 37 34

Ayuntamiento

Gamiz bidea

Aita Elorriaga kalea



LARRABIZKER
MUNGIA

Larreta bidea



LARRABIZKER MUNGIA

La vida que quieres, ahora más cerca.

Oficina de Ventas

Trobika, 6. Mungia · 94 471 37 34

Horario: Lun-Vie: 11:00-14:00 y 16:00-20:00 h. / Sáb: 11:00-14:00 h.

Oficina Central

Quintana, 6 (Pl. del Gas) · Bilbao · 94 470 20 70

comercial@jaureg.com

www.jaureg.com

Gestiona

Jaureguizar

Gestora de Viviendas

Construye



Lurgoien
EMPRESA CONSTRUCTORA

Promueve

Larrabizker, S. Coop.

El mobiliario no se incluye en las viviendas y el equipamiento de las mismas será el indicado en memoria de calidades. Las imágenes que aparecen en este folleto son de carácter orientativo y no son vinculantes a nivel contractual. Las imágenes de interior, pertenecen a pisos reales de Jaureguizar. El mobiliario no se incluye en las viviendas y el equipamiento los mismos será el indicado en las memorias de calidades. Las infografías de los edificios también son de carácter orientativo y están sujetas a posibles cambios de orden técnico, jurídico, o criterio de la dirección facultativa o comercial.

