



SANTURTZI

2 DORMITORIOS
CON GARAJE Y TRASTERO, DESDE

119.000 €

IVA no incluido

**¡EL MEJOR
PRECIO VPO!**

ÚLTIMAS VPO EN SANTURTZI

SIN LISTAS, NI SORTEOS.



jaureguizar

Ahora, puedes comprar tu VP0
en Régimen de Cooperativa.

Si cumples con
los Requisitos del
Gobierno Vasco para
acceder a una VP0,
ya tienes casa.

**¡SIN LISTAS,
NI SORTEOS!**

Requisitos para acceder a una VP0 :

- Ser mayor de edad o persona menor emancipada.
- Empadronamiento en el País Vasco.
- Ingresos anuales entre los 9.000 € y los 39.000 €.
- No haber tenido vivienda en propiedad en los últimos 2 años.





Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios
con garaje y trastero, para
que escojas la que mejor
se adapte a tus necesidades

Rompeolas 2020 forma parte de la
nueva expansión de Santurtzi: una zona
residencial, joven y actual, a un paso
del centro y con vistas al mar.

¡Elige tu hogar al mejor precio!



No dejes pasar esta oportunidad
¡VEN A VER EL PISO PILOTO!

Ordaintze-modua

Hona hemen 2 gela, 2 bainugela, garajea eta trastelekua dituen etxebizitza baten adibidea: 119.000 € + BEZ*:

Erreserba
5.000 €

Sarrera
25.000 €

Eraikitzen den bitartean
136 €/hilean (12 kuota)

Gainontzeko zenbatekoa
99.271 € (Hipoteka: 310 €/hilean**)

* % 10eko BEZarekin kalkulaturako zenbatekoak.

** Hipoteka adibidea (30 urterakoa), merkatuaren oraingo baldintzak kontuan hartuta kalkulaturiko dago.

2 gelako etxebizitza
55,58 m² erabilgarrietatik gora



Orain
119.000 €
-tik aurrera
BEZa ez dago barne



Garajea eta Trastelekua
prezioan barne.

Vivienda de 3 dormitorios

desde 74,23 m² útiles



Ahora desde
135.000 €
IVA no incluido



Garaje y Trastero
incluidos en el precio.

Forma de pago

Aquí te mostramos un ejemplo para una vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero, por 135.000 € + IVA*:

Reserva
5.000 €

Entrada
25.000 €

Durante la construcción
257 €/mes (20 cuotas)

Importe restante
113.351 € (Hipoteca: 354 €/mes**)

* Cantidades calculadas con el 10 % de IVA incluido.

** El ejemplo de hipoteca (a 30 años) está calculada teniendo en cuenta las actuales condiciones de mercado.



Sin listas ni sorteos
Zerrenda eta zozketarik gabe



A un paso del centro
Erdigunetik pausu batetara





¡VISITA YA
EL PISO
PILOTO!

Conoce de primera mano todos los requisitos a cumplir y pasos a seguir para comprar tu nueva vivienda.

Oficina de ventas · Salmenta bulegoa:

Juan XXIII, 19 · Santurtzi
94 467 90 12

Horario:

Lun-Vie: 11:00-14:00 y 16:00-20:00 h. / Sáb: 11:00-14:00 h.

Oficina central · Bulego nagusia:

Quintana, 6 (Plaza del Gas) · Bilbao
94 470 20 70

¡VISITA YA
EL PISO
PILOTO!



Más información · Informazio gehiago:

Promueve · Sustatzailerak: ROMPEOLAS 2020, S. COOP.

jaureguizar

comercial@jaureg.com

www.jaureguizar.com



El mobiliario no se incluye en las viviendas y el equipamiento de las mismas será el indicado en memoria de calidades. Las infografías de los edificios que aparecen en este catálogo son de carácter orientativo estando sujetas a posibles cambios de orden técnico, jurídico o criterio de la Dirección Facultativa y/o Comercial y no son vinculantes a nivel contractual.