

**NUEVA PROMOCIÓN**  
INICIO DE LA  
COMERCIALIZACIÓN



**Lemoa Bizi**

3 DORMITORIOS  
+  
2 BAÑOS  
+  
TERRAZA  
+  
GARAJE  
+  
TRASTERO

DESDE  
**239.000 €**  
IVA NO INCLUIDO

**jaureguizar**

TU CASA EN LEMOA,  
TU CASA EN EL CENTRO.



## Viviendas totalmente exteriores

Casas llenas de luz natural, diseñadas para maximizar los espacios y favorecer el confort lumínico. **Viviendas de 3 y 4 dormitorios, todas ellas con garaje y trastero incluidas** en el precio. Desde 239.000 € (IVA NO INCLUIDO)



## Amplias terrazas

Todas las viviendas de Lemoa Bizi disponen de amplias terrazas, para que disfrutes de esos pequeños momentos de desconexión en el exterior y de unas **espectaculares vistas** del entorno.

## Alta calificación energética

Lemoa Bizi es una promoción **comprometida con el medio ambiente**, con el objetivo de ofrecerte una vivienda confortable, contribuyendo a reducir los consumos energéticos, a través del uso de energías limpias.

**Viviendas altamente eficientes en un edificio totalmente accesible.**



## Viviendas equipadas

Tu nuevo hogar te espera en Lemoa con todas las comodidades y equipamiento:

- Calefacción por suelo radiante.
- Cocinas equipadas con muebles y electrodomésticos.
- Armarios empotrados revestidos interiormente en todos los dormitorios.

## Con una excelente ubicación

Cerca de los servicios que necesitas, para hacer tu vida en Lemoa más fácil:

1. Consultorio Osakidetza
2. Polideportivo y Piscina
3. Supermercados
4. Correos
5. Parques infantiles

Muy bien conectada a través del transporte público: Euskotren y Bizkaibus.





Lemoa Bizi



Imágenes no contractuales, las infografías son ilustrativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



PROMUEVE:



Lemoa Bizi  
S.COOP.

GESTIONA:

**jaureguizar**

MÁS INFO:

[www.jaureguizar.com](http://www.jaureguizar.com) | 94 470 20 70 | [comercial@jaureg.com](mailto:comercial@jaureg.com)  
Quintana 6 - Plaza del Gas, 48007 BILBAO

También te atendemos en:

Inmobiliaria Larrea  
Lehendakari Agirre, 8 bajo, 48140 IGORRE  
[igorre@inmolarrea.com](mailto:igorre@inmolarrea.com) | 94 631 80 04